

Comune di Rocca Grimalda (Alessandria)

Deliberazione C.C. n. 39/2019 del 09.10.2019. 5^ Variante al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 della L.R. 56/1977 e s.m.i. Approvazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

DELIBERA

1. Di approvare, in via definitiva, la variante parziale numero 5 al Piano Regolatore Generale del Comune di Rocca Grimalda, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 L.R. 56/1977 e s.m.i., come redatta dai professionisti incaricati, costituita dagli elaborati tecnici e dalla documentazione di seguito indicata, della presente parte essenziale ed integrante ad ogni legale effetto, anche se non materialmente unita ma depositata agli atti dello Sportello Unico per l'Edilizia Privata comunale:

- 1 - Relazione illustrativa (Allegato 1)
- 3.1 - Tavola delle destinazioni d'uso del suolo (Vigente) (Allegato 2);
- 3.2 - Tavola delle destinazioni d'uso del suolo (Specifiche delle variazioni) (Allegato 3);
- 3.3a - Destinazioni d'uso del suolo: Piani del Padrone (Foglio 1) (Allegato 4);
- 3.3p - Destinazioni d'uso del suolo: Belvedere (Foglio 14) (Allegato 5);
- 3.3r - Destinazioni d'uso del suolo: Concentrico-San Carlo (Fogli 16-18) (Allegato 6);
- 4 - Norme Tecniche di attuazione (testo coordinato) (Allegato 7);

Piano del Colore e dell'Arredo Urbano

- Relazione illustrativa (Allegato 8);
- Cenni storici (Allegato 9);
- Schedatura degli edifici del centro storico suddiviso per isolati (dal n. 1 al n. 20) (Allegato 10);
- Normativa (Allegato 11);
- Tavola 1 - Stato attuale: campionature (Allegato 12);
- Tavola 2 - Archivio e pratiche edilizie (Allegato 13);
- Tavola 3 - Progetto: Planimetria (Allegato 14);
- Tavola 4 - Progetto: Prospetti (da Piazza Matteotti a Piazza Vittorio Veneto, Via Paravidino, Via dei Prefetti, Via San Giovanni, Via Beata Vergine delle Grazie, Via Certo, Via Gramsci e Piazza 2 agosto 1980, Via Borghetto, Via Battisti, Via del Cavallino, Via Paravidini e Via Parasio, Via I maggio) (Allegato 15);
- Tavola 5 - Stato attuale: arredo urbano (Allegato 16);
- Tavola 6 - Progetto: arredo urbano (Allegato 17);

2. Di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Regionale (PTR);

3. Di dare atto della compatibilità con il Piano Paesaggistico Regionale (PPR);

4. Di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale (PTP);

5. Di dare atto della conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità della variante a procedura di VAS, nel senso della non assoggettabilità, dando atto che il risultato viene reso noto ai sensi dell'articolo 12 comma 5 D.Lgs. 152/2006, mediante pubblicazione integrale del presente provvedimento e della relazione citata in narrativa nel sito web dell'autorità competente;

6. Di dare atto del rispetto del Piano stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico del Po, come recepito ai sensi della variante strutturale al P.R.G. approvata con D.G.R. n. 14-8539 del 07.04.2008;

7. Di dare atto della compatibilità, ai sensi dell'articolo 5 L.R. 52/2000, con la classificazione acustica del territorio comunale, approvata, in via definitiva, con deliberazione C.C. n. 40/2004 in data 28.09.2004 esecutiva ai sensi di legge.

omissis